

## **Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска**

### **1. Организатор аукциона**

Департамент экономического развития администрации города Нефтеюганска (далее - организатор аукциона).

Место нахождения, почтовый адрес: 628309, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23, тел. 23-77-64.

Электронный адрес: pr\_der@admugansk.ru.

### **2. Предмет аукциона**

Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска с победителем, предложившим наиболее высокую цену за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год, либо с единственным участником аукциона, подавшим заявку и соответствующим требованиям к участникам аукциона.

#### **Место размещения нестационарного торгового объекта:**

**ЛОТ № 1.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, у магазина «Продукты».

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

#### **Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

**ЛОТ № 2.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8а микрорайон, у ж/д 22.

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

#### **Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

**ЛОТ № 3.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-

Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 12 микрорайон, у ж/д 10.

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

**Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

**ЛОТ № 4.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 14 микрорайон, у ж/д 29.

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

**Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

**ЛОТ № 5.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, между микрорайоном 15 и микрорайоном 17.

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

**Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

**ЛОТ № 6.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, у ж/д 4.

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

**Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

**ЛОТ № 7.** Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, ул.Мамонтовская, у магазина «Колбасно-молочный двор».

**Площадь нестационарного торгового объекта:** 10 кв. м.

**Вид нестационарного торгового объекта:** передвижное средство развозной торговли.

**Специализация нестационарного торгового объекта:**

Продукция собственного производства.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):** 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

### **3.Место, дата, время проведения аукциона**

628309, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23, кабинет №13,

ЛОТ № 1 – 11 августа 2021 года, 13.00 часов по местному времени.

ЛОТ № 2 – 11 августа 2021 года, 13.30 часов по местному времени.

ЛОТ № 3 – 11 августа 2021 года, 14.00 часов по местному времени.

ЛОТ № 4 – 11 августа 2021 года, 14.30 часов по местному времени.

ЛОТ № 5 – 11 августа 2021 года, 15.00 часов по местному времени.

ЛОТ № 6 – 11 августа 2021 года, 15.30 часов по местному времени.

ЛОТ № 7 – 11 августа 2021 года, 16.00 часов по местному времени.

### **4.Форма аукциона**

Аукцион является открытым по составу участников, форме подачи предложений о цене.

### **5.Порядок проведения аукциона, информация об оформлении участия в аукционе:**

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В

случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 12.4 настоящего Порядка, поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новой цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее предложение о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

При проведении аукциона организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве (при наличии), месте жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника

аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается организатором аукциона и лицом, выигравшим аукцион, в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет в подразделе «Аукционы» организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

#### **6.«Шаг аукциона»**

ЛОТ № 1 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 2 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 3 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 4 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 5 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 6 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 7 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

#### **7.Условия договора, заключаемого по результатам аукциона**

В договоре на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-Мансийска по результатам аукциона указывается:

Предмет договора.

Площадь, вид и специализация.

Требования к внешнему виду в соответствии с паспортом нестационарного торгового объекта, требования к благоустройству и подключению к инженерным сетям (при необходимости).

Цена договора.

Порядок оплаты.

Пересмотр цены договора, заключенного по результатам аукциона, не производится.

Срок действия договора.

Права и обязанности сторон.

Ответственность сторон.

Порядок внесения изменений в договор, а также порядок

его расторжения.

Прочие условия.

Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

### **8. Порядок определения лица, выигравшего аукцион**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного участника, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, которая соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан в 10-дневный срок заключить договор на условиях, предусмотренных заявкой на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

### **9. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе**

Аукционная документация размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет [www.admugansk.ru](http://www.admugansk.ru) в разделе «Деятельность», «Потребительский рынок», в подразделе «Аукционы» (далее – официальный сайт). Аукционная документация доступна для ознакомления без взимания платы

В срок с 03.07.2021 по 30.07.2021 организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию.

### **10. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты для перечисления задатка**

Задаток вносится заявителями в срок с 03.07.2021 по 30.07.2021 в размере 50% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота) (начальной цены аукциона) и составляет 826 рублей 24 копейки.

Задаток перечисляется заявителем по следующим реквизитам:

ИНН: 8604013215

КПП: 860401001

ОКТМО: 71874000

Номер счета:

05040003000

Казначейство: Департамент финансов администрации г. Нефтеюганска

Номер счета казначейства: 03232643718740008700  
Банк организации: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г.Ханты-Мансийск  
БИК: 007162163  
Корреспондентский счет: 40102810245370000007.  
Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**11.Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона**

Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение 1 дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В случае если установлено требование о внесении задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, указанный задаток подлежит возврату, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

**12.Место, дата и время приема заявок на участие в аукционе**

628309, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23, кабинет № 7, с 03.07.2021 по 30.07.2021, ежедневно (за исключением выходных и нерабочих праздничных дней) с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., в пятницу с 08 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин.

Контактный телефон: 8(3463) 23 77 90.

Утверждаю  
Директор департамента  
экономического развития  
администрации города  
Нефтеюганска  
\_\_\_\_\_ С.А.Григорьева  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**на право заключения договоров на размещение нестационарного**  
**торгового объекта на территории города Нефтеюганска**

г.Нефтеюганск  
2021 год



## Содержание документации об аукционе

1. Законодательное регулирование.
2. Организатор аукциона.
3. Предмет аукциона.
4. Адрес местонахождения и площадь земельного участка предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта, срок размещения нестационарного торгового объекта.
5. Требования к размещению и внешнему виду нестационарного торгового объекта.
6. Срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес официального сайта, на котором размещена аукционная документация.
7. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.
8. Требования, предъявляемые к участникам аукциона.
9. Условия допуска к участию в аукционе.
10. Реквизиты счета для перечисления задатка.
11. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе.
12. Сведения о начальной (минимальной) цене договора.
13. Форма, сроки и порядок оплаты по договору.
14. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
15. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.
16. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений аукционной документации.
17. Величина повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»).
18. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.
19. Место, дата и время проведения аукциона.
20. Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора.
21. Публичная оферта, акцепт публичной оферты
22. Приложение 1. Форма заявки на участие в аукционе.
23. Приложение 2. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска.
24. Приложение 3. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, у магазина «Продукты», земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000049:57.
25. Приложение 4. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8а микрорайон, у ж/д 22, земельный участок.
26. Приложение 5. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 12 микрорайон, у ж/д 10, земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000071:107.

27. Приложение 6. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 14 микрорайон, у ж/д 29, земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000076:96.

28. Приложение 7. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, между микрорайоном 15 и микрорайоном 17

29. Приложение 8. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 15 микрорайон, у ж/д 4, земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000075:162.

30. Приложение 9. Схема размещения нестационарного торгового объекта Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, ул. Мамонтовская, у магазина «Колбасно-молочный двор», земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000061:407.

### **1. Законодательное регулирование**

Настоящая документация об аукционе подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями администрации города Нефтеюганска 14.05.2019 № 88-нп «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска», от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

### **2. Организатор аукциона**

Организатором аукциона от имени муниципального образования город Нефтеюганск выступает департамент экономического развития администрации города Нефтеюганска (далее - организатор аукциона).

Место нахождения, почтовый адрес: 628309, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23.

Контактный телефон, электронный адрес: тел. 8 (3463) 23-77-64, e-mail: pr\_der@admugansk.ru

### **3. Предмет аукциона**

Право на заключение договоров на размещение нестационарного торгового объекта (передвижное средство развозной торговли под реализацию продукции собственного производства) на территории города Нефтеюганска с победителем, предложившим наиболее высокую цену за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год, либо с единственным участником аукциона, подавшим заявку и соответствующим требованиями к участникам аукциона.

Аукцион является открытым по составу участников, форме подачи предложений о цене.

### **4. Адрес местонахождения и площадь земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта, срок размещения нестационарного торгового объекта**

ЛОТ № 1. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, у магазина «Продукты».

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 8 микрорайон, у магазина «Продукты»	45	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

ЛОТ № 2. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 8а микрорайон, у ж/д 22.

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 8а микрорайон, у ж/д 22	46	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

ЛОТ № 3. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 12 микрорайон, у ж/д 10.

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 12 микрорайон, у ж/д 10	48	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

ЛОТ № 4. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 14 микрорайон, у ж/д 29.

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 14 микрорайон, у ж/д 29	50	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

ЛОТ № 5. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, между микрорайоном 15 и микрорайоном 17.

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, между микрорайоном 15 и микрорайоном 17	81	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

ЛОТ № 6. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, у ж/д 4.

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, у ж/д 4	82	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

ЛОТ № 7. Адрес местонахождения земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, ул.Мамонтовская, у магазина «Колбасно-молочный двор».

Площадь нестационарного торгового объекта: 10 кв. м.

Вид нестационарного торгового объекта: передвижное средство развозной торговли.

Специализация нестационарного торгового объекта:

Продукция собственного производства.

Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска, заключаемого с победителем аукциона: 5 лет с момента заключения договора.

Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО*	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.	Срок действия договора
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, ул.Мамонтовская, у магазина «Колбасно-молочный двор»	54	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10	5 лет

\* - номер нестационарного торгового объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска» (в редакции от 29.12.2020 № 2305-п).

### **5.Требования к размещению и внешнему виду нестационарного торгового объекта**

Общие требования к размещению и внешнему виду объекта установлены Правилами благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденными решением Думы города Нефтеюганска от 24.12.2013 № 727-V «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск», Положением о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска, утвержденным постановлением администрации города Нефтеюганска 14.05.2019 № 88-нп «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска».

Передвижное средство развозной торговли, прошедшее в установленном порядке государственный технический осмотр, содержащееся в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, оборудованный витринами и прилавком (прилавками), доступными во время осуществления обслуживания потребителей, необходимым торговым, холодильным и иным технологическим оборудованием, соответствующим обязательным требованиям нормативных правовых актов.

### **6.Срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес официального сайта, на котором размещена аукционная документация**

При проведении аукциона организатор аукциона обеспечивает размещение аукционной документации на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет [www.admugansk.ru](http://www.admugansk.ru) (далее – официальный сайт), в срок, не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

Аукционная документация доступна для ознакомления на официальном сайте без взимания платы.

После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию.

Предоставление аукционной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.

Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение 2 рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение 1 дня с даты направления разъяснения аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

### **7.Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

Извещение об отказе проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение 1 дня с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В случае если установлено требование о внесении задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, указанный задаток подлежит возврату, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

### **8.Требования, предъявляемые к участникам аукциона**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора на



размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска и подавшие заявку на участие в аукционе.

Участники аукциона должны соответствовать следующим требованиям:

-соответствие участника аукциона требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим деятельность в сфере торговли, бытового обслуживания, общественного питания (ОКВЭД2);

-отсутствие процедуры ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

-отсутствие приостановления деятельности участника аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в аукционе;

-отсутствие задолженности у юридического лица, а также учредителей юридического лица, индивидуального предпринимателя по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам перед бюджетами всех уровней и государственными внебюджетными фондами (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах);

-отсутствие у участника аукциона - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята);

-отсутствие между участником аукциона и членами аукционной комиссии конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых член аукционной комиссии состоит в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников аукциона, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками аукциона либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и

нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

-отсутствие задолженности у юридического лица, а также учредителей юридического лица, индивидуального предпринимателя за использование муниципального имущества и городских земель.

### **9.Условия допуска к участию в аукционе**

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска и подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1)несоответствия заявителя требованиям, указанным в пункте 8 настоящей аукционной документации;

2)несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;

3)невнесения задатка, в сроки и размере, указанном в извещении;

4)наличия недостоверных сведений о заявителе или в заявке заявителя.

Под недостоверными сведениями понимаются сведения, имеющие двусмысленное толкования, противоречащие друг другу или не соответствующие действительности.

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 8 настоящей аукционной документации, не допускается.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в заявке на участие в аукционе, представленной заявителем или участником аукциона, аукционная комиссия отстраняет такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Основание указывается в протоколе об устранении участника аукциона.

### **10.Реквизиты счета для перечисления задатка**

Задаток вносится заявителями в срок с 03.07.2021 по 30.07.2021 в размере 50% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота) (начальной цены аукциона) и составляет 550 рублей 82 копейки.

Задаток перечисляется заявителем по следующим реквизитам:

ИНН: 8604013215

КПП: 860401001

ОКТМО: 71874000

Номер счета: 05040003000

Казначейство: Департамент финансов администрации г.Нефтеюганска

Номер счета казначейства: 03232643718740008700

Банк организации: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск

БИК: 007162163

Корреспондентский счет: 40102810245370000007.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

### **11. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе**

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения об участнике аукциона, подавшем такую заявку (фирменное наименование (название), сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона).

К заявке прилагаются следующие документы:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, - копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (для юридического лица); документ, удостоверяющий личность (для индивидуального предпринимателя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью (при наличии) заявителя и подписанную руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем, либо нотариально заверенную копию такой доверенности;

2) декларация о соответствии участника аукциона требованиям пункта 8 настоящей аукционной документации;

3) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий ситуационную схему, выполненную в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, план благоустройства нестационарного торгового объекта, схему подключения к инженерным сетям (при необходимости), тип, площадь, этажность предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта и период его размещения;

4) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Организатор аукциона в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает:

1)\*выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

2) \*справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций на 01 число месяца, предшествующего месяцу регистрации заявки;

3)\*документ, подтверждающий отсутствие задолженности за использование муниципального имущества и городских земель.

Документы, отмеченные знаком «\*» могут быть представлены заявителем самостоятельно.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявитель подает заявку на участие в аукционе в письменной форме.

Форма заявки на участие в аукционе определена согласно приложению 1 к настоящей аукционной документации.

При описании условий и предложений заявителями должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов Российской Федерации.

Сведения, которые содержатся в заявках заявителей, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, и приложения к ней должны быть представлены в виде единого тома или нескольких отдельных томов.

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в аукционе, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать описание входящих в их состав документов, быть скреплены печатью (при наличии) заявителя и подписаны руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или лицом, уполномоченным заявителем.

Соблюдение заявителями указанных требований означает, что документы и информация, входящие в состав заявки на участие в аукционе, и тома заявки на участие в аукционе поданы, от имени участника аукциона, и он несет ответственность за подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе, и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

Во всех случаях предоставления документов в составе заявки на участие в аукционе участник аукциона вправе вместо оригиналов документов предоставить их копии. Верность копий документов, представленных в составе заявки на участие в аукционе, рекомендуется подтверждать печатью (при наличии) и подписью уполномоченного лица на данной копии, если иная форма заверения не установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации.

При подготовке заявки на участие в аукционе и документов, входящих в состав такой заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе и приложения к ней должны лежать в порядке, указанном в описи документов.

Все документы, представляемые заявителями в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

Все заявки на участие в аукционе, приложения к ним, а также отдельные документы, входящие в состав заявок на участие в аукционе, не возвращаются, кроме опоздавших заявок на участие в аукционе, а также двух и более заявок, поданных в отношении одного и того же аукциона (лота).

## 12. Сведения о начальной (минимальной) цене договора

Расчет начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год (начальной цены аукциона) осуществляется по формуле:

$$Пл = C_{\text{кад}} \times K_{\text{т}} \times K_{\text{сз}}, \text{ где:}$$

Пл - начальная (минимальная) цена за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год (начальная цена аукциона);

$C_{\text{кад}}$  - средний уровень кадастровой стоимости 1 квадратного метра земель населенных пунктов, утвержденный постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.08.2015 № 249-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» по 5 виду разрешенного использования для города Нефтеюганска;

$K_{\text{т}}$  - коэффициент, учитывающий тип (вид) и специализацию нестационарного торгового объекта;

$K_{\text{сз}}$  - коэффициент сезонности работы нестационарного торгового объекта; устанавливается равным 1 для объектов, функционирующих круглогодично, 0,5 - функционирующих сезонно (один сезон) в периоды, определенные Постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.02.1999 № 54 «О сроках наступления сезонов года на территории округа».

### Коэффициенты типов (видов) и специализации нестационарных торговых объектов

№ п/п	Типы (виды) и специализация предприятий розничной торговли	Коэффициент
1.	Автоцистерна (реализация прохладительных напитков)	0,2
2.	Киоск (реализация продовольственных, непродовольственных товаров, оказание бытовых услуг, оказание услуг быстрого питания)	0,2
3.	Торговая палатка (реализация продовольственных, непродовольственных товаров)	0,2
4.	Торговый павильон (реализация продовольственных, непродовольственных товаров, оказание бытовых услуг, оказание	0,2

	услуг быстрого питания )	
5.	Автомат (торговый автофургон, автолавка по оказанию услуг быстрого питания, реализации продовольственных и непродовольственных товаров)	0,3
6.	Торговый автомат (вендинговый автомат)	0,3

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона):

ЛОТ № 1 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ № 2 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ № 3 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ № 4 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ № 5 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ № 6 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ № 7 - 1 652 (одна тысяча шестьсот пятьдесят два) рубля 47 копеек за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год.

### **13. Форма, сроки и порядок оплаты по договору**

Порядок, сроки и размеры оплаты по договору определяются договором на размещение нестационарного торгового объекта по итогам проведения аукциона.

Оплата по договору производится равными частями ежеквартально в следующие сроки: I квартал – до 05.04, II квартал – до 05.07, III квартал – до 05.10, IV квартал – до 05.12. Оплата по договору за квартал, в котором прекращается договор, вносится не позднее дня прекращения договора.

Если договор вступает в силу не с начала квартала, оплата рассчитывается пропорционально за количество дней квартала, в котором заключен договор.

Внесение платы за размещение нестационарного торгового объекта в местный бюджет (бюджет города Нефтеюганска) осуществляется путем перечисления безналичных денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по ХМАО – Югре (Администрация города Нефтеюганска л/с 04873033420)

ИНН: 8604013215

КПП: 860401001

Банк получателя: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск

ОКТМО: 71874000

БИК: 007162163

Единый казначейский счет: 40102810245370000007

Казначейский расчетный счет: 03100643000000018700

КБК дохода поступления: 040 11705040040000180

Назначение платежа: за размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска по договору от \_\_\_\_\_ №\_\_

Плательщик: (указать плательщика).

#### **14.Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, установленные настоящей аукционной документацией.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе: 628309, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23, кабинет № 7 с 03.07.2021 по 30.07.2021 ежедневно (за исключением выходных и нерабочих праздничных дней) с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., в пятницу с 08 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 30.07.2021 в 12 час. 30 мин.

#### **15.Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель направляет организатору аукциона в письменном виде уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе.

В уведомлении указывается информация о наименовании предмета аукциона, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата и время подачи заявки на участие в аукционе.

Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть подписано руководителем (уполномоченным лицом) (для юридических лиц) и собственноручно подписано индивидуальным предпринимателем.

#### **16.Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений аукционной документации**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации.

В срок с 03.07.2021 по 30.07.2021 в течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение 1 дня со дня направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно

быть размещено организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение 1 дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 дней.

#### **17. Величина повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»)**

Величина повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»): 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона:

ЛОТ № 1 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 2 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 3 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 4 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 5 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 6 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

ЛОТ № 7 - 82 (восемьдесят два) рубля 62 копейки.

#### **18. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23, кабинет № 13, 05.08.2021, 14 часов 00 минут.

Участие заявителя в рассмотрении заявок на участие в аукционе не допускается.

#### **19. Место, дата и время проведения аукциона**

г. Нефтеюганск, 2 микрорайон, дом 23, кабинет № 13,

ЛОТ № 1 – 11 августа 2021 года, 13.00 часов по местному времени.

ЛОТ № 2 – 11 августа 2021 года, 13.30 часов по местному времени.

ЛОТ № 3 – 11 августа 2021 года, 14.00 часов по местному времени.

ЛОТ № 4 – 11 августа 2021 года, 14.30 часов по местному времени.

ЛОТ № 5 – 11 августа 2021 года, 15.00 часов по местному времени.



ЛОТ № 6 – 11 августа 2021 года, 15.30 часов по местному времени.

ЛОТ № 7 – 11 августа 2021 года, 16.00 часов по местному времени.

**20.Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора**

В течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

В течение 10 дней со дня подписания протокола аукциона.

**21.Публичная оферта, акцепт публичной оферты**

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Приложение 1  
к аукционной документации

Организатору торгов:  
в департамент экономического развития  
администрации города Нефтеюганска  
от

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя,  
полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(юридический адрес, индивидуального  
предпринимателя, юридического лица)

ИНН: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес и (или) адрес электронной  
почты для связи с заявителем)

телефон: \_\_\_\_\_

Заявка

на участие в аукционе на право заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска

Я, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, изучив извещение от \_\_\_\_\_ (указать дату  
публикации на сайте [admugansk.ru](http://admugansk.ru)) о проведении аукциона на право  
заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта,  
ознакомившись с условиями аукциона, характеристиками нестационарного  
торгового объекта и проектом договора на размещение нестационарного  
торгового объекта, настоящим заявляю о своем намерении участвовать в  
объявленном аукционе, который состоится « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года и  
выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении о проведении  
аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного  
торгового объекта, расположенного на земельном участке с кадастровым  
номером (при наличии) \_\_\_\_\_,  
местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
г.Нефтеюганск,

\_\_\_\_\_  
номер места в схеме размещения нестационарных торговых объектов  
\_\_\_\_\_, вид торгового объекта, который планируется использовать

для осуществления торговой деятельности  
 специализация нестационарного торгового объекта, планируемая  
 площадь нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_ кв.м.

Заявитель подтверждает отсутствие решения о ликвидации заявителя - юридического лица, решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель подтверждает, что он извещен о порядке проведения аукциона, который проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлениями администрации города Нефтеюганска 14.05.2019 № 88-нп «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска».

Заявитель обязуется в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Нефтеюганска с администрацией города Нефтеюганска, не ранее 10, но не позднее 20 дней после завершения аукциона и оформления протокола о результатах проведения аукциона.

Руководитель (представитель) заявителя:

\_\_\_\_\_  
 Подпись, Ф.И.О., должность, печать (при наличии)

Заявитель подтверждает свое согласие (а также согласие представляемого им лица) на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных, в том числе в автоматизированном режиме.

\_\_\_\_\_  
 Подпись, Ф.И.О., должность, печать (при наличии)

Документ, подтверждающий полномочия  
 заявителя \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются следующие документы:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Сообщаю банковские реквизиты для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Заявитель (полномочный представитель): \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона:

Час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора  
аукциона \_\_\_\_\_

Проект

## Договор

на размещение нестационарного торгового объекта на территории города  
Нефтеюганска по результатам аукциона  
г.Нефтеюганск «\_\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация города Нефтеюганска, именуемая в дальнейшем  
«Уполномоченный орган», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

в \_\_\_\_\_ лице

\_\_\_\_\_ ,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_ ,

именуем \_\_\_ в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны,  
в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на  
территории города Нефтеюганска (далее - схема размещения), утвержденной  
постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2012 № 1661  
«Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на  
территории города Нефтеюганска», по результатам проведения аукциона на  
право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов  
на территории города Нефтеюганска и на основании протокола аукциона от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее - договор) о  
нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Хозяйствующему субъекту  
право на размещение нестационарного торгового объекта, характеристики  
которого указаны в пункте 1.2 договора (далее - Объект), а Хозяйствующий  
субъект обязуется разместить Объект в соответствии со схемой размещения  
нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска  
(далее - схема размещения) и уплатить плату за его размещение в порядке и  
сроки, установленные договором.

## 1.2. Объект имеет следующие характеристики:

место размещения: \_\_\_\_\_,  
кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_,  
(или) координаты точек границ соответствующей территории (в случае  
использования части земельного участка) \_\_\_\_\_  
площадь Объекта \_\_\_\_\_,  
тип, специализация Объекта \_\_\_\_\_.

1.3.Срок действия настоящего договора с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

## 2.Права и обязанности сторон

### 2.1.Уполномоченный орган имеет право:

2.1.1.На беспрепятственный доступ на территорию Объекта с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

2.1.2.В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Хозяйствующим субъектом обязанностей, предусмотренных договором, направлять Хозяйствующему субъекту письменное уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений условий договора с указанием срока их устранения. Уведомление Уполномоченного органа направляется Хозяйствующему субъекту по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Хозяйствующего субъекта, указанному в договоре, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Уполномоченным органом подтверждения о его вручении Хозяйствующему субъекту.

Датой надлежащего уведомления признается дата получения Уполномоченным органом подтверждения о вручении Хозяйствующему субъекту данного уведомления или дата получения Уполномоченным органом информации об отсутствии Хозяйствующего субъекта по его адресу, указанному в договоре.

### 2.2.Уполномоченный орган:

2.2.1.Предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта в соответствии с условиями договора.

2.2.2.В случае внесения изменений в схему размещения по инициативе Уполномоченного органа, повлекших невозможность дальнейшего размещения Объекта в указанном месте, Уполномоченный орган уведомляет в письменной форме Хозяйствующий субъект в течение 10 рабочих дней после издания постановления администрации города о внесении изменений в схему размещения о невозможности дальнейшего размещения Объекта с разъяснением причин исключения места из схемы размещения, предлагая иные варианты размещения (при наличии в схеме размещения иных мест размещения).

2.3.Хозяйствующий субъект имеет право размещать Объект в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных правовых актов администрации города Нефтеюганска и условий договора.

### 2.4.Хозяйствующий субъект обязан:

2.4.1.Разместить на земельном участке Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 договора и паспортом Объекта.

2.4.2.Своевременно вносить плату за размещение Объекта согласно условиям договора.

2.4.3. При размещении Объекта и его использовании соблюдать условия договора и требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами, нормативно-правовыми актами в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, пожарной безопасности, ветеринарии, и иные требования.

2.4.4. Осуществлять содержание Объекта в надлежащем состоянии за счет собственных финансовых средств.

Надлежащее состояние внешнего вида нестационарного торгового объекта подразумевает:

- целостность конструкций;
- отсутствие механических повреждений;
- наличие покрашенного каркаса;
- отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах конструкций;
- отсутствие на всех частях и элементах наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;
- подсветка в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

2.4.5. Заключить со специализированными коммунальными службами (эксплуатационными и другими предприятиями) договоры на оказание услуг, необходимых для эксплуатации и содержания Объекта и предоставить копии в Уполномоченный орган.

2.4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору уплатить Уполномоченному органу неустойку в порядке, размере и сроки, установленные договором.

2.4.7. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятие, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

2.4.8. Не нарушать права и законные интересы землепользователей смежных земельных участков.

2.4.9. В случаях изменения наименования, юридического адреса, контактных телефонов, а также изменения банковских и иных реквизитов письменно уведомить об этом Уполномоченный орган в течение четырнадцати дней со дня внесенных изменений.

2.4.10. Не допускать изменения характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 договора.

2.4.11. Не допускать передачи права на размещение Объекта третьему лицу, а также передачи Объекта в пользование или владение иным Хозяйствующим субъектам.

2.4.12. Осуществлять в нестационарном торговом объекте деятельность в соответствии со специализацией, указанной в договоре. Изменение

специализации нестационарного торгового объекта допускается по согласованию с Уполномоченным органом путём внесения соответствующих изменений в схему размещения с последующим внесением изменений в договор на размещение.

2.4.13. В случае расторжения договора либо одностороннего отказа Уполномоченного органа от исполнения договора в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести часть земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние (с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории).

2.4.14. Выполнять иные обязательства, предусмотренные договором.

### 3. Плата за размещение

3.1. Плата по договору рассчитывается исходя из итоговой цены аукциона за размещение 1 квадратного метра нестационарного торгового объекта в год, умноженной на площадь предполагаемого к размещению Объекта, и составляет:

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. - квартал;  
 \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. - год.

3.2. Сумма внесенного Хозяйствующим субъектом задатка за участие в аукционе ( \_\_\_\_\_ руб.) засчитывается Уполномоченным органом в качестве первого платежа за размещение Объекта.

3.3. Плата по договору производится в следующие сроки:

Оплата по договору производится равными частями ежеквартально в следующие сроки: I квартал - до 05.04, II квартал - до 05.07, III квартал - до 05.10, IV квартал - до 05.12.

При заключении договора плата рассчитывается пропорционально за количество дней в квартале, в котором заключен договор.

Оплата по договору за квартал, в котором прекращается договор, рассчитывается пропорционально за количество дней в квартале и вносится не позднее дня прекращения договора.

3.4. Внесение платы за размещение Объекта в бюджет города Нефтеюганска осуществляется путем перечисления безналичных денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

ОКТМО \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

КБК \_\_\_\_\_

3.5. Хозяйствующим субъектом самостоятельно вносится плата по договору. В платежных документах Хозяйствующий субъект указывает



назначение (наименование) платежа (код бюджетной классификации), номер и дату договора на размещение Объекта, платежный период, виды платежа (плата, неустойка, штраф). Плата считается внесенной со дня поступления денежных средств на расчетный счет по реквизитам, указанным в пункте 3.4 договора.

3.6. Неиспользование Объекта на месте размещения не освобождает Хозяйствующий субъект от уплаты платежей.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных договором, Хозяйствующий субъект уплачивает Уполномоченному органу неустойку из расчета 0,1% от размера просроченной платы за размещение Объекта, установленной договором, за каждый календарный день просрочки внесения платы.

4.2. В случае нарушения сроков демонтажа и вывоза Объекта, а также приведения части земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние (с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории), установленных договором, Хозяйствующий субъект уплачивает Уполномоченному органу штраф в сумме 2000 рублей за каждый месяц нарушения срока и возмещает все причиненные этим убытки.

4.3. Привлечение Хозяйствующего субъекта к административной и иной ответственности в связи с нарушениями Хозяйствующим субъектом законодательства Российской Федерации не освобождает его от обязанности исполнения своих обязательств по договору, в том числе при административной ответственности, в виде приостановления деятельности на определенный срок.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев стороны вправе расторгнуть договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления, на основании документов, выданных Уполномоченным структурным подразделением администрации города Нефтеюганска (отдел гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций), являющихся доказательством возникновения вышеуказанных обстоятельств.

#### 5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Любые изменения, перезаключения и дополнения к договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами.

5.2. Уполномоченный орган вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в следующих случаях:

- наличия просрочки внесения платы за размещение Объекта на срок более чем три месяца;
- неразмещение Объекта в течение 60 дней со дня подписания договора;
- установления факта неиспользования Объекта для осуществления деятельности в течение более 6 месяцев подряд;
- нарушения хозяйствующим субъектом установленной в схеме размещения специализации;
- выявления несоответствия нестационарного торгового объекта эскизному проекту (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
- выявления факта передачи права на размещение Объекта третьему лицу, а также передачи Объекта в пользование или владение иным Хозяйствующим субъектам;
- принятия решения о внесении изменений в схему размещения по инициативе Уполномоченного органа, повлекших невозможность дальнейшего размещения Объекта в указанном месте;
- нарушения Хозяйствующим субъектом требований, запретов, ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сфере розничной продажи алкогольной продукции, подтвержденное вступившим в законную силу постановлением судьи, органа, должностного лица о привлечении к административной ответственности или вступившим в законную силу приговором суда по уголовному делу.

Досрочное расторжение договора допускается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Условия договора, которые не могут быть изменены сторонами на протяжении всего действия договора:

- перечисленные в пункте 1.2 договора (кроме специализации);
- запрет передачи права на размещение Объекта третьему лицу, а также передачи Объекта в пользование или владение иным Хозяйствующим субъектам;
- цена договора.

5.4. Соглашение о расторжении договора подписывается обеими сторонами. В этом случае договор считается прекращенным в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

5.5. Право Хозяйствующего субъекта обратиться за заключением договора на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок предоставляется в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом 2.2 приложения 3 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Нефтеюганска.

5.6. Внесение изменений в договоры на размещение, в том числе в части продления договора на размещение на новый срок, осуществляется путем заключения дополнительного сообщения, подписываемого сторонами договора.

## 6. Прочие условия

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по договору или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

Все возможные претензии по договору должны быть рассмотрены сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение десяти календарных дней со дня получения такой претензии.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий между сторонами в порядке, установленном пунктом 6.1 договора, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные договором, регламентируются действующим законодательством.

Приложение к договору: паспорт Объекта.

## 7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Уполномоченный орган:

Хозяйствующий субъект:

\_\_\_\_\_

М.П.

(при наличии)

(при наличии)

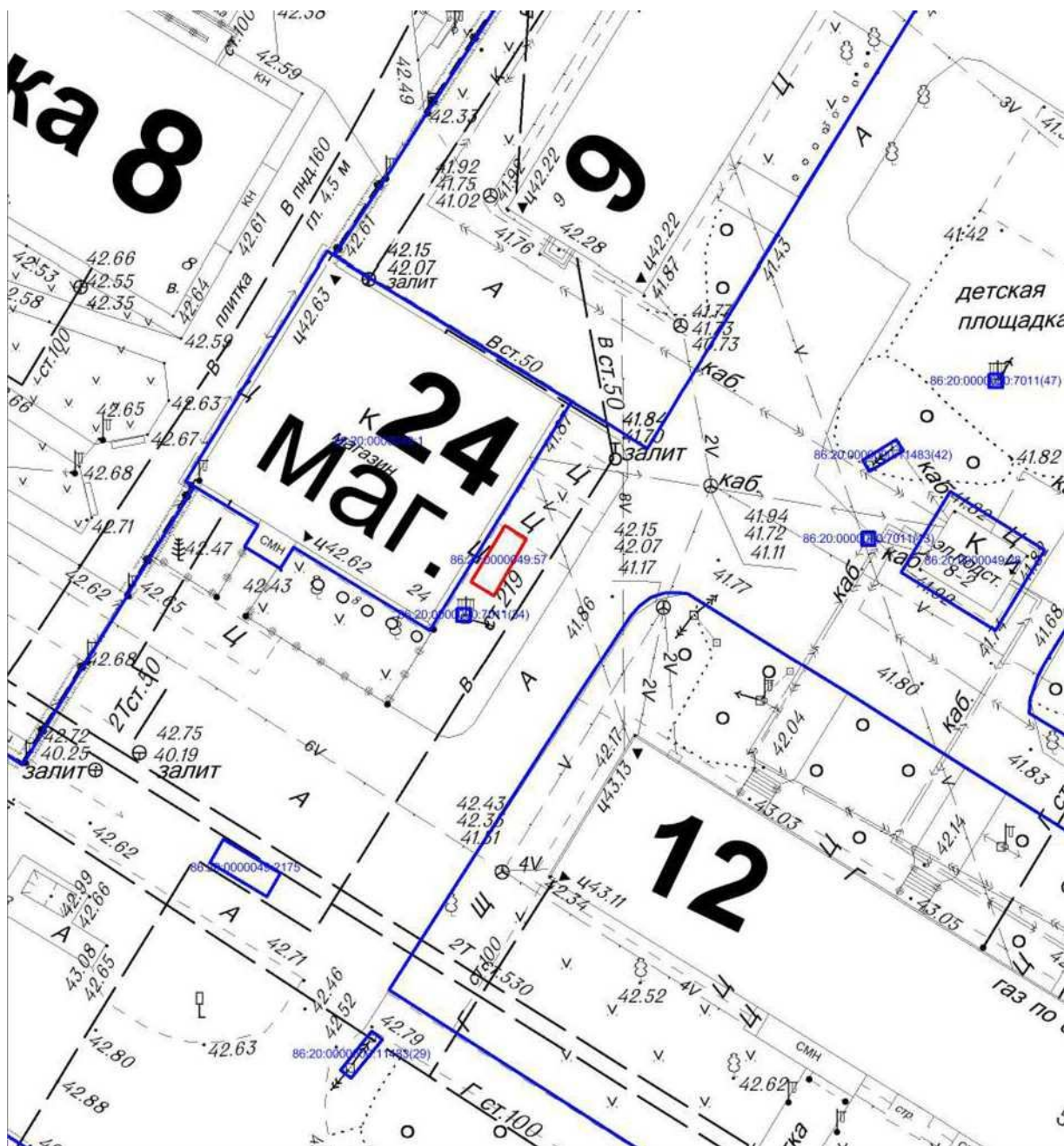
\_\_\_\_\_

М.П.

Приложение 3  
к аукционной документации

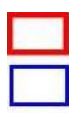
**Схема размещения нестационарного торгового объекта**

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
8 микрорайон, у магазина «Продукты», земельный участок  
с кадастровым номером 86:20:0000049:57



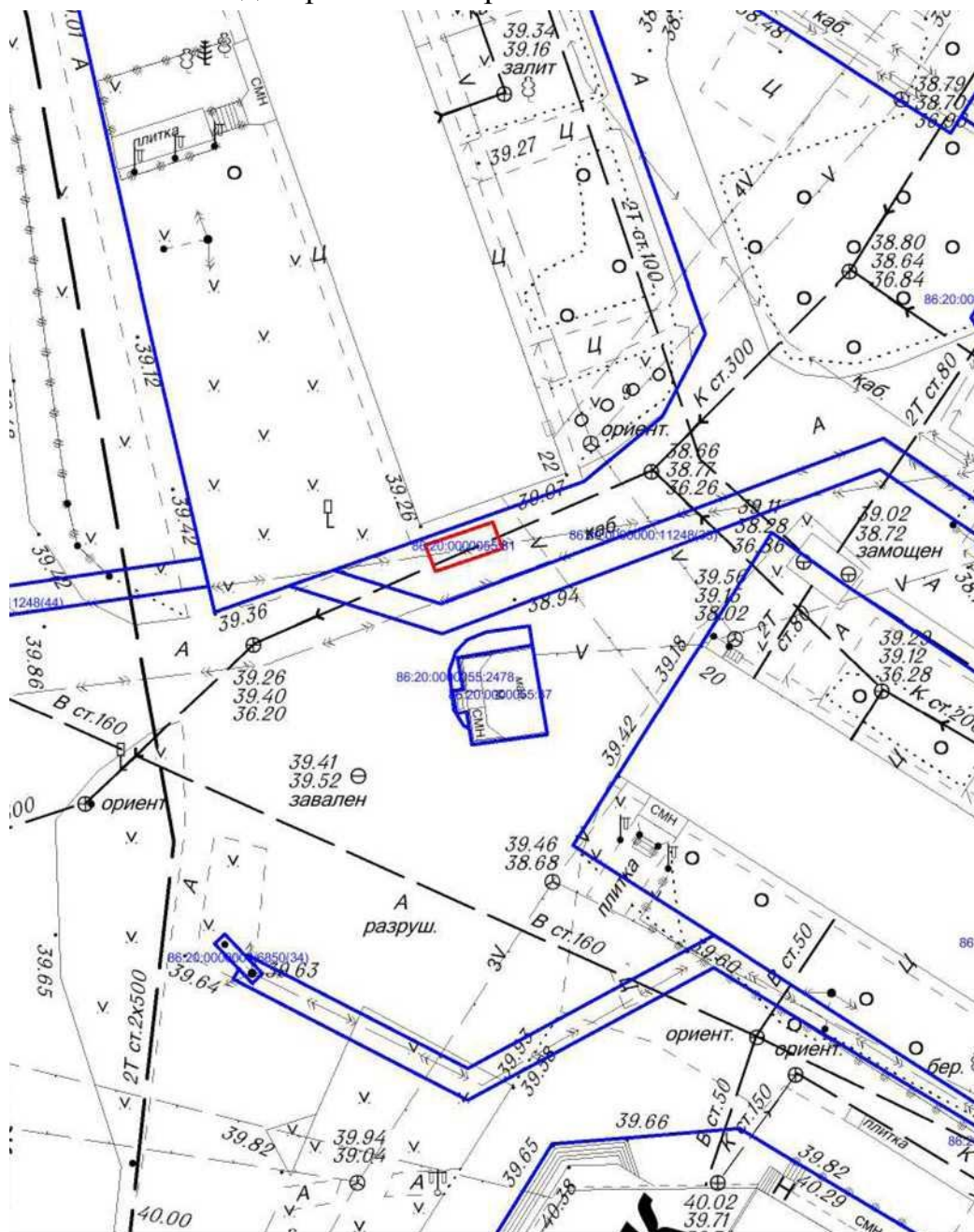
Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86



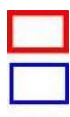
- границы земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000049:57 площадью 10 кв.м.
- граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет

**Схема размещения нестационарного торгового объекта**  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
8а микрорайон, у ж/д 22, земельный участок  
с кадастровым номером 86:20:0000055:81



Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86

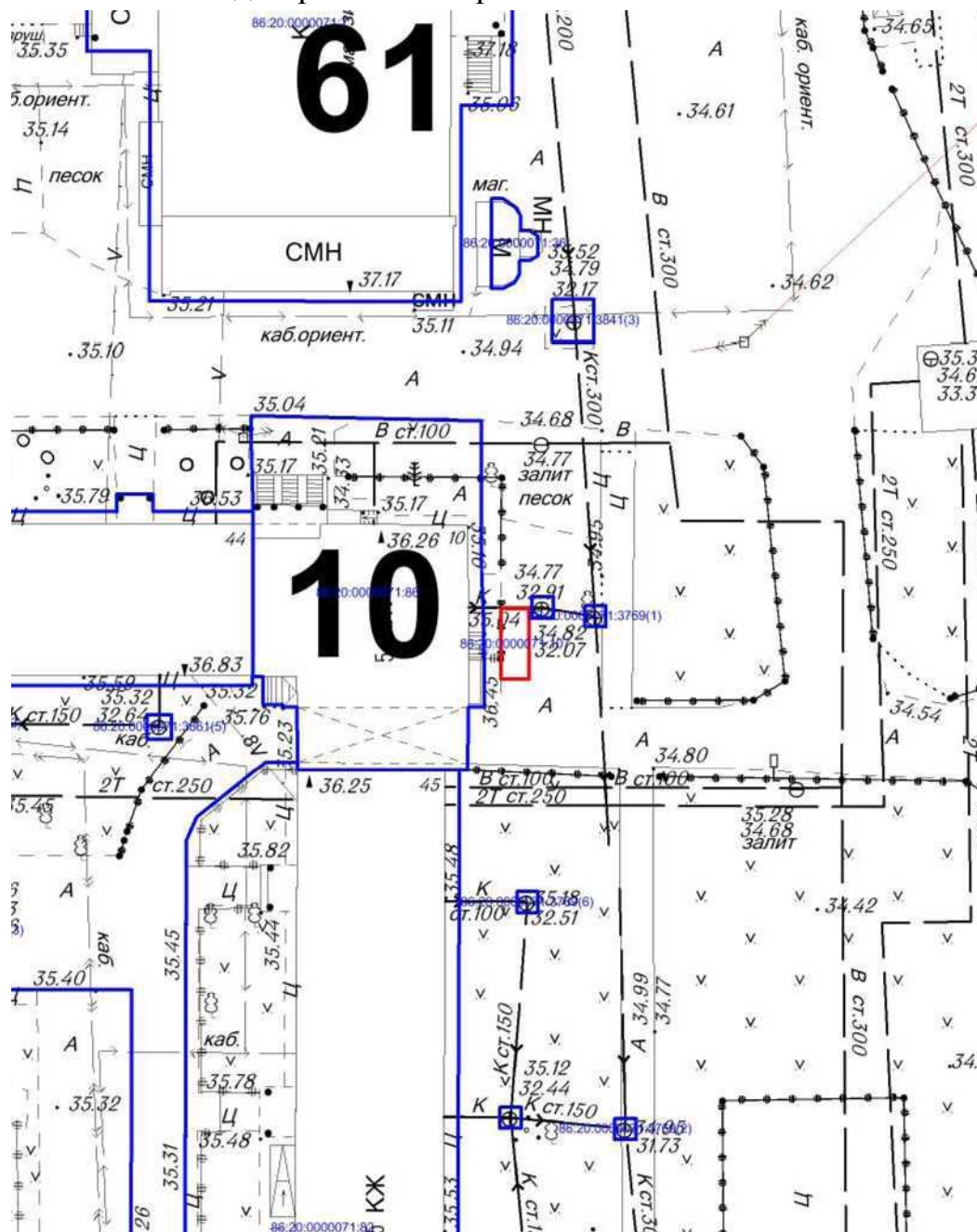


- границы земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000055:81 площадью 10 кв.м.
- граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет

Приложение 5  
к аукционной документации

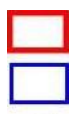


**Схема размещения нестационарного торгового объекта**  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
12 микрорайон, у ж/д 10, земельный участок  
с кадастровым номером 86:20:0000071:107



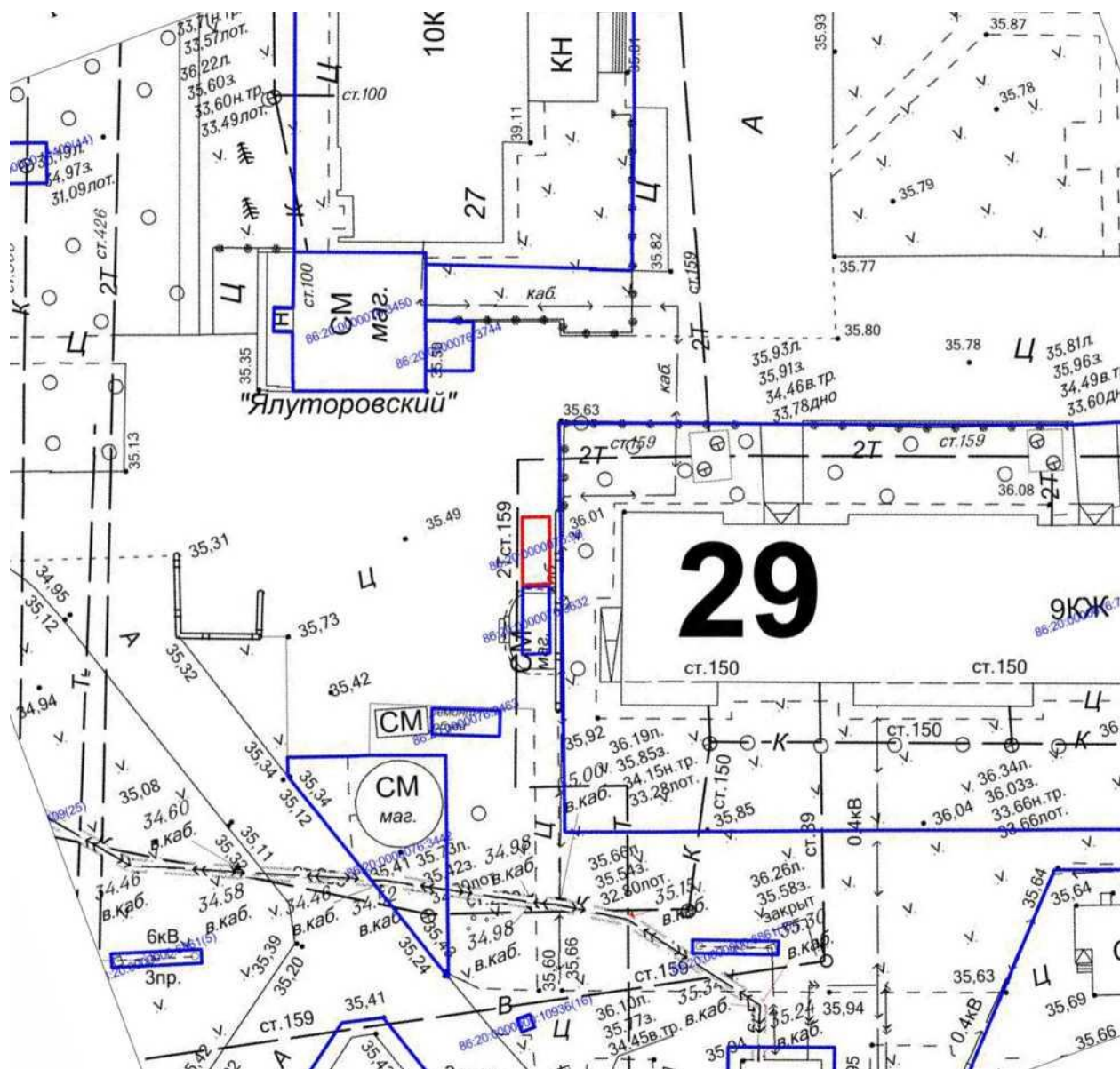
Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86





- границы земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000071:107 площадью 10 кв.м.
- граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет

**Схема размещения нестационарного торгового объекта**  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
14 микрорайон, у ж/д 29, земельный участок  
с кадастровым номером 86:20:0000076:96

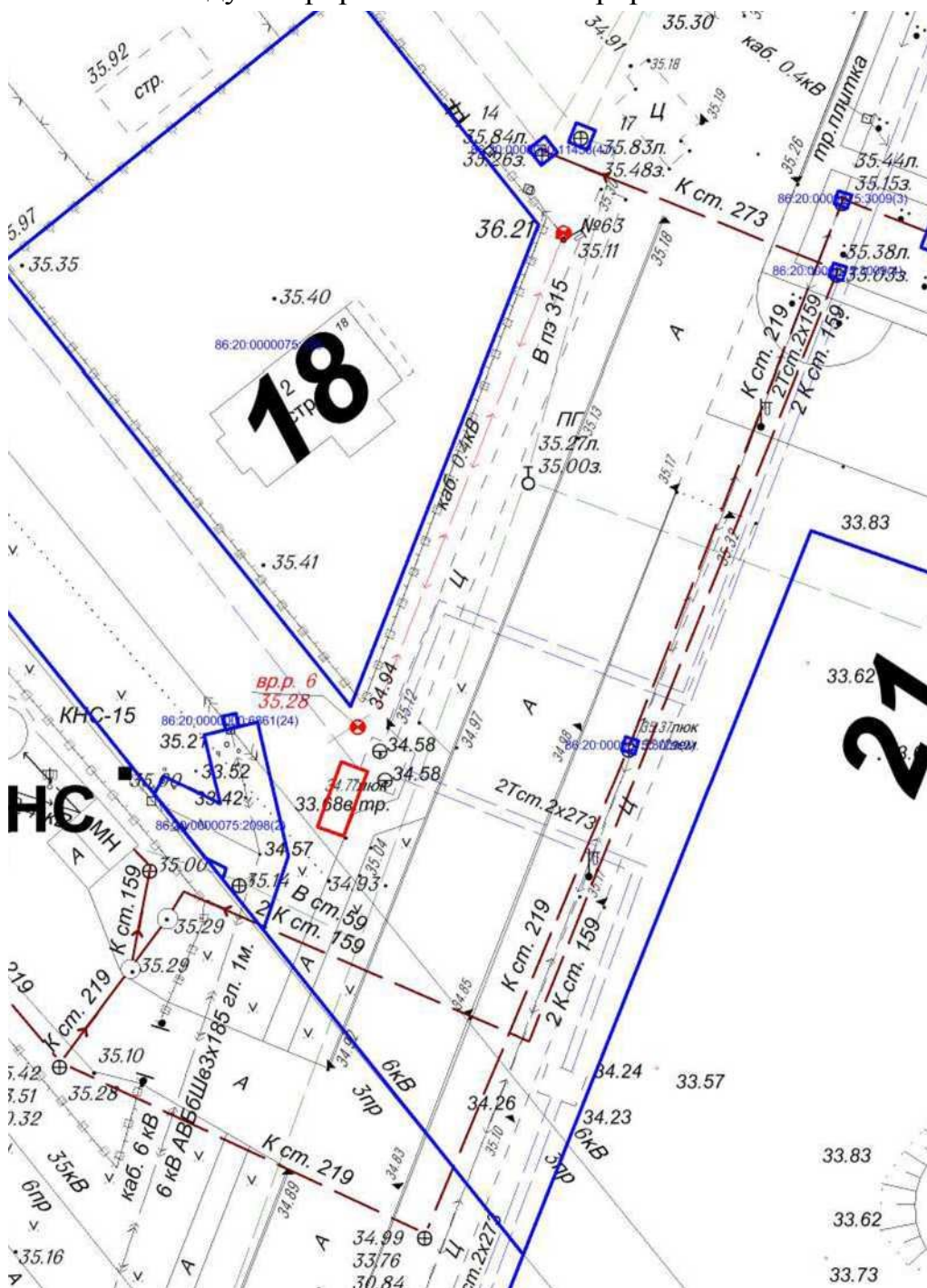


Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86

-  - границы земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000076:96 площадью 10 кв.м.
-  - граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет

**Схема размещения нестационарного торгового объекта  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
между микрорайоном 15 и микрорайоном 17**



Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86



- границы земельного участка площадью 10 кв.м.



- граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет



**Схема размещения нестационарного торгового объекта**  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
15 микрорайон, у ж/д 4, земельный участок  
с кадастровым номером 86:20:0000075:162



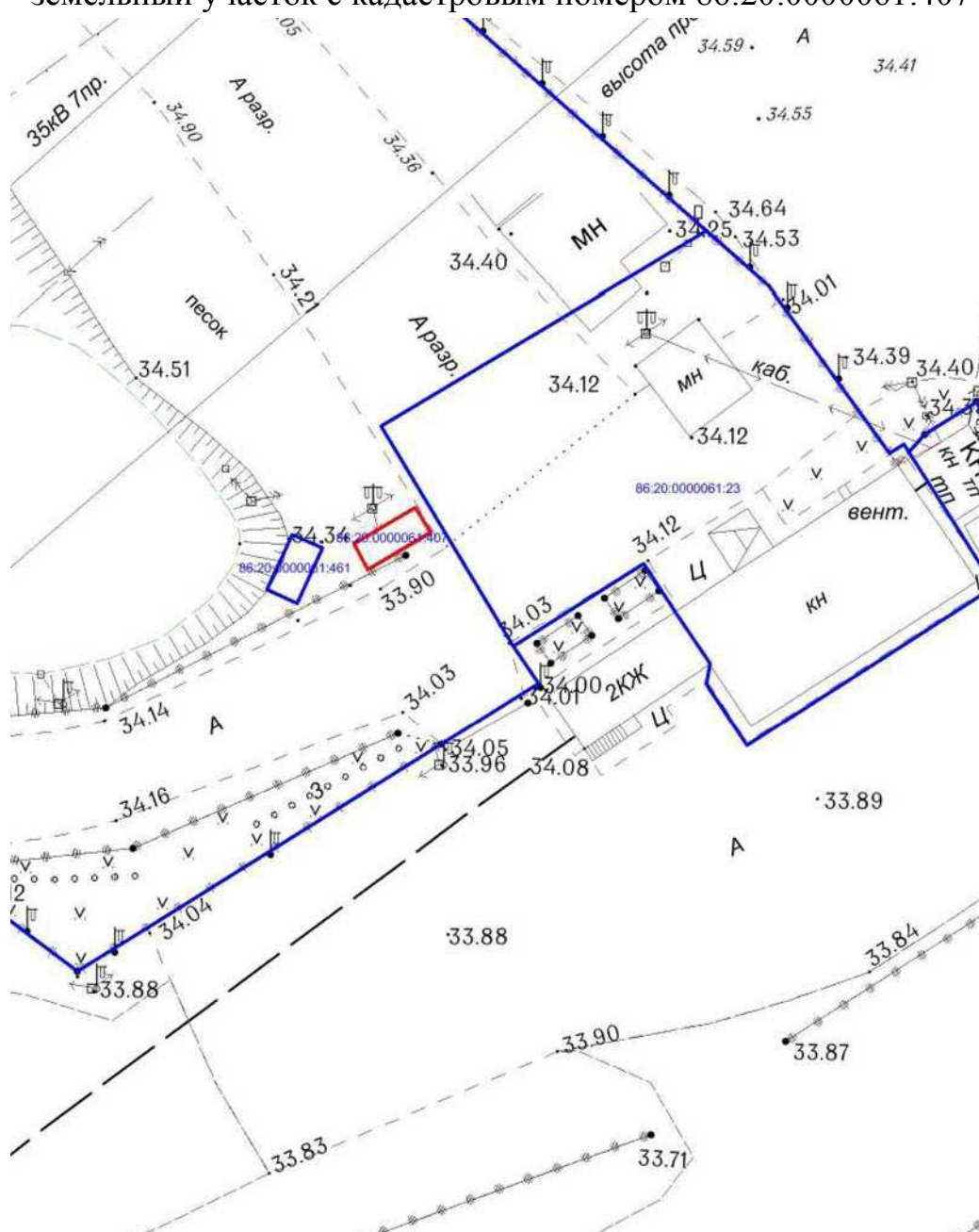
Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86

- границы земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000075:162 площадью 10 кв.м.
- граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет

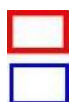
Приложение 9  
к аукционной документации

**Схема размещения нестационарного торгового объекта**  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск,  
ул.Мамонтовская, у магазина «Колбасно-молочный двор»,  
земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000061:407



Масштаб 1 : 500

Система координат МСК 86



- границы земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000061:407 площадью 10 кв.м.

- граница и земельного участка, сформированного и поставленного на кадастровый учет



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.06.2021

№ 146-р

г.Нефтеюганск

### **О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями администрации города Нefтеюганска 14.05.2019 № 88-нп «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска», от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска»:

1. Департаменту экономического развития администрации города Нefтеюганска (Григорьева С.А.):

1.1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска согласно приложению к распоряжению.

1.2. Подготовить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска и опубликовать в газете «Здравствуйте, нефteюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нefтеюганска в сети Интернет.

1.3. По результатам проведения открытого аукциона внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска, утвержденную постановлением администрации города Нefтеюганска от 20.06.2012 № 1661 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нefтеюганска» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города от 11.02.2014 № 134-п, от 02.09.2014 № 984-п, от 07.07.2015 № 608-п, от 26.12.2016 № 1143-п, от 09.08.2017 № 495-п, от 20.12.2018 № 670-п, от 16.07.2019 № 652-п, от 29.12.2020 № 2305-п).

2. Департаменту по делам администрации города (Прокопович П.А.) разместить распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления города Нefтеюганска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Глава города Нefтеюганска

С.Ю.Дегтярев

Приложение  
к распоряжению  
администрации города  
от 14.06.2011 № 146-р

Перечень нестационарных торговых объектов

№ лота	Адресный ориентир НТО	Номер в схеме НТО	Вид объекта	Специализация торгового объекта	Площадь объекта, кв.м.
1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 8 микрорайон, у магазина «Продукты»	45	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10
2	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 8а микрорайон, у ж/д 22	46	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10
3	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 12 микрорайон, у ж/д 10	48	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10
4	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 14 микрорайон, у ж/д 29	50	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10
5	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, между микрорайоном 15 и микрорайоном 17	81	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10
6	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, у ж/д 4	82	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10
7	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, ул.Мамонтовская, у магазина «Колбасно-молочный двор»	54	передвижное средство развозной торговли	продукция собственного производства	10