



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2023

№ 567-р

г.Нефтеюганск

Об утверждении плана мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, перечня гаражей права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

В соответствии с пунктом 4 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 18 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.05.2023 № 36-оз «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», в целях установления состава и порядка осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, расположенные в границах муниципального образования город Нефтеюганск, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости:

1. Утвердить план мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить перечень гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Обнародовать (опубликовать) распоряжение в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

4. Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

5. Распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя главы города А.С.Бондаренко.

Глава города Нефтеюганска

Э.Х.Бугай

Приложение 1
к распоряжению
администрации города
от 18.12.2023 № 567-р

План
мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи,
права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре
недвижимости

Наименование мероприятий	Срок выполнения мероприятий	Ответственный исполнитель
1. Утверждение план-графика выявления незарегистрированных гаражей на территории муниципального образования город Нефтеюганск	10.08.2023	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска (далее ДГиЗО)
2. Сбор информации о расположенных в границах муниципального образования город Нефтеюганск незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи	-	-
2.1. Проведение рабочей встречи с председателями гаражных кооперативов, расположенных в границах муниципального образования город Нефтеюганск, с целью сбора информации о количестве гаражных боксов на территории кооперативов и количестве зарегистрированных гаражей, а также разъяснений о необходимости понуждения членов кооператива к оформлению гаражей в собственность	02.11.2023	ДГиЗО
2.2. Анализ сведений, поступивших из Росреестра (выбор гаражей из списка объектов, внесённых в Единый государственный реестр недвижимости и права на которые отсутствуют, формирование списка незарегистрированных гаражей)	24.11.2023	ДГиЗО Департамент муниципального имущества администрации города Нефтеюганска
2.3. Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в рамках Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с целью дальнейшего оформления прав в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты	постоянно	Департамент муниципального имущества администрации города Нефтеюганска

Российской Федерации»		
3. Утверждение перечня незарегистрированных гаражей (по первичным сведениям, полученным от Росреестра и председателей ГСК)	15.12.2023	ДГиЗО
4. Информирование граждан о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи, а также земельные участки под ними: - на личных приемах граждан; - в средствах массовой информации	постоянно	ДГиЗО
5. Внесение изменений в перечень незарегистрированных гаражей	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год (до 1 сентября)	ДГиЗО
6. Предоставление в собственность бесплатно земельных участков, с одновременным оформлением гаражей в собственность граждан в рамках Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ	Постоянно (по мере поступления заявлений)	ДГиЗО

Перечень
гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном
реестре недвижимости

№	Номера гаражей	Описание
1.ГСК Транспортник		
1	с 1 по 290	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2	с 292 по 304	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2.ГСК Строитель		
1	с 1 по 3	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2	с 5 по 28	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
3	с 30 по 400	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
4	с 402 по 554	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
3.ГСК Югра		
1	с 1 по 403	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2	с 405 по 500	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
3	с 502 по 514	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
4	с 516 по 654	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
5	с 656 по 690	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
6	с 692 по 778	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
7	с 780 по 839	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
8	841	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
4.ПГСК Звездный-2		
1	с 1 по 4	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2	с 6 по 107	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
5.ГСК Прибой		
1	с 8 по 112	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
6.ГСК Меридиан		
1	с 1 по 148	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2	с 150 по 365	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
7.ПГСК Сигнал		
1	с 1 по 139	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
2	с 142 по 149	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
3	с 151 по 177	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
4	с 179 по 186	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
5	с 188 по 221	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
6	224	Капитальные строения в ряду, 1 этажные
7	с 226 по 230	Капитальные строения в ряду, 1 этажные

